

생활형숙박시설 신규 공급공고

1. 공급 개요

- 공급지역 : 경기도 안산시 단원구 대부북동
- 공급규모 : 지하 4층 ~ 지상 24층
- 대지면적 : 2,614.20㎡
- 건축면적 : 1,595.16㎡
- 연 면 적 : 26,254.72㎡
- 건 폐 율 : 61.02% (법정 70%)
- 용 적 률 : 697.77% (법정 700%)
- 지역지구 : 일반상업지역

2. 시설물 구성

층	구성	비고
24F	힐링포레스트 등	스카이라운지 및 BBQ가든
2~23F	생활형숙박시설	A~F Type 490실
1F	로비, 근린생활시설 등	1층 내 비즈니스룸 有
B1	연회장 및 부대시설	500석 규모 컨벤션센터
B2~4	주차장	지하4층 일부는 기계실 및 전기실

3. 신청방법

- 1) 신청 접수 : 코리아신탁 관리계좌에 신청금 입금 후 당사로 유선통보
- 2) 신청 접수한 고객에게 정상접수완료 통보 후 희망 호수 접수
- 3) 홍보관 내방 후 분양 상담 및 정계약 체결

4. 신청자격

- 신청은 개인 및 법인 명의만 가능
- 만 18세 이상 신용기록에 문제가 없는 개인
- 국세 및 지방세 체납이 없는 법인
- 임대사업 용도로 매입 시 사업자등록증 발급이 가능한 자
- 부정 청약으로 건축물분양에 관한 법률을 위반한 기록이 없는 자

5. 계약시 구비서류

- 계약금(계약자 명의의 무통장입금증), 신분증, 도장, 주민등록등본, 통장 사본
- 대리인 : 상기 외 대리인 신분증, 계약자 인감증명서 및 인감도장

6. 주의사항

- 신청자 명의 입금분만 인정
- 본 사업의 자금관리 신탁사인 코리아신탁 계좌로의 입금분만 인정
- 신청자가 많아 안전에 문제가 있을 경우 계약일을 임의 연장 및 보류할 수 있음

7. 입금계좌

- 신청금 : 100만 원
- 계좌번호 : 우리은행 1005-403-205789
- 예금주 : 코리아신탁

- ※ 신청금 입금 순서에 의해 접수가 마감됩니다.
- ※ 신탁계좌가 아닌 계좌로의 입금은 유효하지 않으며, 계약 미성립 시 전액 환불 조치됩니다.

8. 문의

☎1566-5434

coop hotel*
DAEBUDO

1,000만 수요를 독점하는
가장 특별하고 안전한 투자!



* 본 홍보물에 사용된 CG, 사진, 일러스트, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작한 것으로 실제와 다소 상이할 수 있습니다.

대부도 코업만의 특별한 계약자 혜택

- 중도금 이자 **無**
- 전매제한 **無**
- 공실 걱정 **無**
- 부동산 수수료 **無**
- 유지·보수 **無**
- 월세 걱정 **無**
- 1가구 2주택 해당 **無**



투자안심
보장제

확정수익
보장
(1년 7%)

계약즉시
수익금
지급

전국
코업네트워크
교차사용특전

무료
세무대행
서비스

분양
문의

1566-5434

시행 디앤비 주식회사 시공 (주)대명토건 신탁 KOREA trust 코리아신탁